Envoyé en préfecture le 09/11/2026
Reçu en préfecture le 09/11/2026
Publié le
ID : 035-200070688-20261022-2026_246-DE

**DEPARTEMENT D'ILLE-ET-VILAINE**
**ARRONDISSEMENT DE FOUGERES - VITRE**

**COUESNON MARCHES DE BRETAGNE**
**Parc d'Activités Coglais St Eustache**
**ST ETIENNE EN COGLES - 35460 MAEN ROCH**
☎ 02.99.97.71.80

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE**

Nombre de délégués :
En exercice : 43
Votants : 42
Présents : 39
Absents représentés : 3

Date de la convocation : 16 octobre 2026
Date d'affichage : 16 octobre 2026

L'an deux mille vingt-six, le vingt-deux octobre à dix-huit heures trente, les membres du Conseil Communautaire, légalement convoqués, se sont réunis à à l'Hôtel de Ville – Salle Jeanne Françoise Hutin « 1 Place du Général de Gaulle » Saint Brice en Coglès 35460 MAEN ROCH, sous la présidence de Monsieur Pascal HERVE, Président.

**Etaient présents** (par ordre alphabétique) :
M. Dominique Battais, M. Loic Battais, Mme Blanc, Mme Bondiguel, Mme Boulière, M. Bourdin, Mme Cellier-Chenoir, Mme Clossais, M. De Gouvion Saint Cyr, M. Dubreil-Jardin, M. Dusautoy, Mme Elshout, M. Gaigne, Mme Garnier, Mme Guignon, M. Hameau, M. Hervé, M. Houdus, M. Hubert, M. Janvier, M. Le Gonidec, Mme Lemoine, Mme Lohier, Mme Machard, M. Mallet, Mme Meignan, Mme Montembault, M. Nguyen-Quan, Mme Joëlle Prioul, M. Dominique Prioul, M. Rapinel, M. Regnault, M. Retore, Mme Roussel, M. Sourdin, Mme Tazartez, M. Vallée, M. Vaslet, Mme Veillard.

**Étaient absents excusés et représentés :** Mme Duchêne représentée par Mme Elshout, Mme Lemercier représentée par M. Dubreil-Jardin, M. Droniou représenté par Mme Garnier,

**Absent** : M. Oger,

Monsieur Olivier GAIGNE est désigné secrétaire de séance.

**AFFAIRE INSCRITE A L'ORDRE DU JOUR**

**2026_246_020_1.1 : Rectification d'une erreur matérielle sur la clause d'actualisation des prix et autorisation de signer la modification de marché n°1 - Marché public de travaux pour le sas thermique de la maison de santé de Maen Roch**

Monsieur LE GONIDEC, Vice-président en charge des Travaux et de la Voirie, présente aux membres du Conseil Communautaire la régularisation du marché de travaux pour le sas thermique de la maison de santé de Maen Roch,

**Vu** le Code général des collectivités territoriales

**Vu** le Code de la commande publique

**Vu** la délibération n°2026-190_020_1.1 en date du 09/07/2026 attribuant les marchés de travaux aux entreprises

**Considérant que :**

- Les marchés visés ci-dessus comportent une clause d'actualisation des prix.

Envoyé en préfecture le 09/11/2026
Reçu en préfecture le 09/11/2026
Publié le
ID : 035-200070688-20261022-2026_246-DE

- Une erreur matérielle s'est glissée dans la rédaction de cette clause la rendant contraire aux dispositions réglementaires du code de la commande publique aux motifs suivants :
    - La clause doit impérativement faire référence à la date de fixation du prix dans l'offre, or la formule actuelle fait référence à la date de notification du marché.
    - L'actualisation doit faire référence aux conditions économiques correspondant à une date antérieure de trois mois à la date de début d'exécution des prestations, or la formule actuelle ne prévoit pas ce décalage de – 3 mois.
- Il convient, dans un souci de bonne administration et afin de préserver l'équilibre financier initial du contrat, de corriger cette erreur purement matérielle par l'adoption d'une délibération rectificative et la conclusion d'une modification de marché pour chaque entreprise titulaire.
- Cette modification n'a ni pour objet ni pour effet de bouleverser l'économie générale du marché ni de modifier les conditions de la mise en concurrence initiale.

**Monsieur Guy LE GONIDEC, Vice-président en charge des services techniques et de la voirie propose :**

- **D'approuver les termes de la présente délibération rectificative visant à corriger l'erreur matérielle affectant la clause d'actualisation des prix du marché.**

- **D'approuver la modification de marché n°1 pour l'ensemble des entreprises titulaires rectifiant ladite clause d'actualisation comme suit :**
  **Prix actualisé = Prix initial x CA**
  **CA = c1 / C1**
  **c1 = indice(s) à la date de début d'exécution des prestations – 3 mois**
  **C1 = indice(s) de la date de fixation du prix dans l'offre**
  (Les indices indiqués à la page 12 sur 26 du CCAP restent inchangés)

- **D'approuver le tableau récapitulatif qui vise à déterminer le montant de l'actualisation pour chaque lot, du fait que les indices définitifs sont à ce jour connus :**

| | Prix initial | Indice | Date de début prestation | Date de début 3 mois | Index | Date de fixation du prix | Mois indice | Index | Délai Mois | Prix définitif actualisé |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| B2R | 21 974,77 | BT02 | 07/09/2026 | Juin-26 | 143,1 | 04/05/2026 | Mai-26 | 145,3 | 4 | 21 642,05 |
| SMAC | 3 703,02 | BT53 | 07/09/2026 | Juin-26 | 146,6 | 07/05/2026 | Mai-26 | 142,6 | 4 | 3 806,89 |
| RETE | 27 160,76 | BT43 | 07/09/2026 | Juin-26 | | 30/06/2026 | | | 2 | Délai - 3 mois |
| BREL | 9 669,65 | BT08 | 07/09/2026 | Juin-26 | 133,2 | 01/06/2026 | Juin-26 | 133,2 | 3 | 9 669,65 |
| | | BT18a | 07/09/2026 | Juin-26 | 141,3 | 01/06/2026 | Juin-26 | 141,3 | 3 | |
| | | BT46 | 07/09/2026 | Juin-26 | 138,4 | 01/06/2026 | Juin-26 | 138,4 | 3 | |
| AET | 3 951,78 | BT47 | 07/09/2026 | Juin-26 | | 30/06/2026 | | | 2 | Délai - 3 mois |

- **D'autoriser Monsieur le Président à signer les modifications de marchés n°1 avec l'ensemble des entreprises, ainsi que tout document nécessaire à l'exécution de la présente délibération.**

**Vu l'exposé de Monsieur Guy LE GONIDEC, Vice-président en charge des travaux,**

**Après en avoir délibéré,**

**Le Conseil Communautaire, à l'unanimité, valide la proposition de Monsieur Guy LE GONIDEC, Vice-président en charge des travaux, telle que présentée ci-dessus.**

**Le Secrétaire de séance**
**Monsieur Olivier GAIGNE**

**POUR EXTRAIT CONFORME**
**LE PRESIDENT**
**Monsieur Pascal HERVE**