Bretagne porte de Loire Communauté
Le Steriad – 2 allée de l'Ille - BAIN DE BRETAGNE - 35470

Envoyé en préfecture le 13/02/2026
Reçu en préfecture le 13/02/2026
Publié le
ID : 035-200070662-20260210-2026_18-DE

# EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL DE COMMUNAUTÉ

**OBJET :**
Aide au dernier commerce pour la construction d'une pâtisserie sur la commune du Petit Fougeray

**N° 2026-18**

**L'an deux mille vingt-six**

**Le 10 février, à 19 heures 00**

**Les Membres du Conseil de Communauté, légalement convoqués, se sont réunis à La Dominelais, sous la présidence de M. MINIER.**

**. les conseillers communautaires**
MM. AUBRY, BERTIN, BERTON, BOURASSEAU, BRIZARD, BRULLE, DREAN, EON, GAUDICHON, GENDROT, GOHIER, GOUR, HAMON, LECLERC (arrivé à la délibération n°26), LESUR, LOUAPRE, MACE, MARTIN, MELLET, MINIER, MORICEAU, RIFFAULT, RINFRAY, ROGER, ROUX, ROUXEL, SOLLIER, VACHEROT.

**. pouvoirs**

| | | |
|---|---|---|
| Mme Catherine ALLAIN | à | M. Guy RINFRAY |
| M. David JUGAN | à | Mme Nathalie ROUXEL |
| M. Thierry LASSALLE | à | Mme Laurence ROUX |
| M. Laurent LE GUEHENNEC | à | Mme Jacqueline SOLLIER |
| M. Jean-Yves LECLERC | à | Mme Myriam GOHIER (jusqu'à la délibération n°25) |

**DATE DE CONVOCATION :**
le 02/02/2026

**formant la majorité des membres en exercice**

**NOMBRE DE DÉLÉGUÉS**

| | |
|---|---|
| **En exercice** | **46** |
| **Présents** | **27** |
| **Votants** | **32** |

**Mme DRÉAN a été désignée Secrétaire de séance.**

**Vu** le Code général des collectivités territoriales ;

**Vu** les statuts de Bretagne porte de Loire Communauté notamment les actions de développement économique dans les conditions prévues à l'article L. 4251-17 ; et plus particulièrement la politique locale du commerce et le soutien aux activités commerciales d'intérêt communautaire ;

**Vu** la délibération du Conseil communautaire n° 2017-9-9 portant approbation du principe et des modalités d'intervention de l'EPCI en faveur du maintien des derniers commerces dans les Communes ;

**Considérant** que la demande d'aide relative à la construction d'une pâtisserie sur la commune du Petit-Fougeray entre dans le cadre des activités éligibles au dispositif mis en place par la Communauté de communes ;

Envoyé en préfecture le 13/02/2026
Reçu en préfecture le 13/02/2026
Publié le
ID : 035-200070662-20260210-2026_18-DE

**Considérant** le projet des travaux de réhabilitation de l'ancien presbytère, en centralité de la commune, pour y installer les futurs locaux de la mairie, deux logements et un local d'activité de pâtisserie ;

**Considérant** le budget prévisionnel de l'opération commercial (pour 47 m² de surface) qui se présente comme suit :

| Nature des investissements | Montant (en euros HT) | Recettes | Montant (en euros) |
|---|---|---|---|
| Maitrise d'œuvre | 11 257.13 | **BPLC Soutien au dernier commerce** | **19 963** |
| Etudes diverses | 1 903.42 | Autofinancement | 113 128.93 |
| Travaux | 119 931.38 | | |
| **TOTAL DEPENSES** | **133 091.93** | **TOTAL RECETTES** | **133 091.93** |

Après en avoir délibéré, le Conseil communautaire, à l'unanimité :

- VALIDE l'octroi de la subvention « Aide au dernier commerce », à hauteur de 19 963 €, en faveur de la Commune du Petit-Fougeray, pour les travaux de réhabilitation de l'ancien presbytère en vue d'y développer une activité de pâtisserie en plein centre-bourg de la commune ;

- AUTORISE le Président ou son représentant à signer tous documents relatifs à cette affaire ;

- AUTORISE le Président ou son représentant à ordonner les paiements relatifs à cette subvention selon les factures de travaux dûment acquittées par la Commune.

Pour extrait conforme, Le Président,
Vincent MINIER

VINCENT MINIER PRÉSIDENT
BRETAGNE PORTE DE LOIRE COMMUNAUTE
LE STERIAD - PA CHATEAU GAILLARD
2 Allée de L'Ille
35470 BAIN DE BRETAGNE