Envoyé en préfecture le 26/02/2026
Reçu en préfecture le 26/02/2026
Publié le
ID : 056-200067569-20260114-CM_140126_04C-DE

CARENTOIR

Commune : Carentoir
Département : Morbihan
Arrondissement : Vannes

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du mercredi 14 janvier 2026

L'an deux mille vingt-six, le quatorze janvier à dix-neuf heures trente minutes, le Conseil municipal de la Commune de CARENTOIR, dûment convoqué, s'est réuni salle du conseil en séance ordinaire, sous la présidence de monsieur David NAËL, Maire.

Nombre de conseillers en exercice	27	
Nombre de conseillers présents à l'ouverture de la séance	22	Date de la convocation
Nombre de votants de la présente délibération	25	09 janvier 2026
Délibération	**N° D04 – 14.01.2026**	

Nombre de conseillers présents à l'ouverture de la séance				**22**
BAGOT Anthony	**BECEL** Marcel	**BOUDARD** Claudia	**BOULEAU** Jeanine	**CHEVAL** Emmanuelle
COLAS Anthony	**GAPIHAN** Marylène	**GASCARD** Fabrice	**GICQUEL** Mickaël	**GUÉMENÉ** Claudia
HERVÉ Rolland	**LEBLANC Odile**	**LORIOT** Viviane	**MAUVOISIN** Loïc	**MORIN** Stéphanie
NAËL David	**PRINCELLE** Chantal	**RÉMINIAC** Elodie	**RIALAIN** Anthony	**ROBERT** Joseph
TARLET Raphaël	**TRUFLEY** Jacqueline			

Nombre de conseillers excusés donnant pouvoir		**2**
BAYON Serge	**AYANT DONNE POUVOIR À**	**PRINCELLE** Chantal
PAYEN Laëtitia	**AYANT DONNE POUVOIR JUSQU'A SON ARRIVÉE À**	**NAËL** David

Nombre de conseillers excusés sans pouvoir		**2**
CHIÈZE Béatrice	**PINCEPOCHE** Nathalie	

Nombre de conseillers arrivés en cours de séance			**1**
GICQUEL-MOUSSET Chrystelle	**Arrivée à 19h46**	**Votant elle-même à compter du point ci (délibération D4)**	

Secrétaire(s) de séance	**Claudia BOUDARD**	**Élodie RÉMINIAC**
Ouverture de séance	**19H30**	

OBJET: VILLAGE SANTÉ – FIXATION DES LOYERS

***Vu** la délibération 07 du 29 janvier 2023 portant lancement du projet de village santé ;*

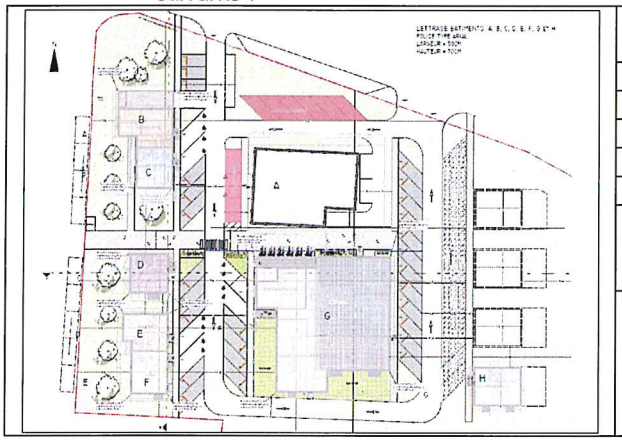
Considérant que la réception des travaux en cours depuis le 15 décembre 2025, et la volonté de certains professionnels d'intégrer au plus vite les locaux, il convient de procéder à la détermination des loyers qui seront appliqués, selon les professionnels et le type de locaux sur la base du bilan financier de l'opération;

Vu l'avis favorable de la Commission « finances – budgets » en date du 08 janvier 2026 ;

Après en avoir délibéré,

➔ **Le Conseil municipal, à l'unanimité par 25 voix pour :**

- **Fixe** les loyers du village santé, bâtiments B à H selon les plan et tableau de répartition des loyers suivants :



Bâtiment	Activité	Prix du m² en euro TTC
B	Ambulancier	10.17
C	Infirmier	9.28
D	Ostéopathe	9.28
E	Infirmier	9.28
F	kinésithérapeute	9.28
G	Médecin (4 cabinets)	9.28
	Dentiste	9.51
	Polyvalent (2 cabinets)	9.28
H	Pédicure-podologue	9.28

- **Charge** Monsieur le Maire de toutes les formalités nécessaires à la mise en œuvre de la présente délibération.

Pour extrait conforme,

Le Maire,
David ***NAËL***

Les secrétaires de séance,
Claudia ***BOUDARD*** & Élodie ***RÉMINIAC***