LOUDEAC communauté

Envoyé en préfecture le 10/07/2026
Reçu en préfecture le 10/07/2026
Publié le
ID : 022-200067460-20260710-B_2026_24-DE

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBERATIONS
DU BUREAU COMMUNAUTAIRE
Prises par délégation du Conseil Communautaire
Délibération n° 2026-104 du 5 mai 2026

SÉANCE DU 7 JUILLET 2026

L'an deux mil vingt-six, le mardi sept juillet à dix-sept heures trente, les membres du bureau communautaire se sont réunis à l'Amphithéâtre, 4-6 boulevard de la Gare à Loudéac, sur convocation du Président par courriel en date du premier juillet deux mil vingt-six.

Présent(e)s : Xavier HAMON, Olivier ALLAIN, Julien KEROMEST, Éric LE BOUDEC, Marc GUILLAUME, Alain LEGLATIN, Marie-Gwénola HOLLEBECQ, Martine VALLÉE, Isabelle COROUGE, Olivier RIVALLAN, Gérard DABOUDET, Cyril CONAN, Marcel PICHOT, Jean-Luc BLANCHARD, Philippe PRESSE, Odile LE STRAT, Isabelle GORE CHAPEL, Hervé MORIN, Virginie LEMOINE, Philippe JOSSÉ, Aurélie HERVÉ, Sébastien QUINIO, Dominique LE LUDUEC, Georges LE FRANC, Laurent NEVO, Damien DEFFONTAINES, Patrice ALLENO, Maryline JAOUEN, Evelyne GASPAILLARD, Aurélie MADIGAND, Gérard MATHÉCADE,

Excusé(e)s : Yohann HERVO, Jean-Louis MARTIGNÉ, Mickaël DABET, Fabrice TREHOREL, Isabelle ERMEL, Jean-Yves MOY, Yvon PERRIN, Bruno LE BESCAUT (pouvoir à Gérard MATHÉCADE), Paul ETTOUATI (pouvoir à Georges LE FRANC), Laurent BERTHO, Gilles HELLARD (pouvoir à Xavier HAMON), Nicolas TOUDIC, Anne-Laure DUÉDAL, François HINDRÉ,

Absent(e)s : Mickaël LEVEAU,

Secrétaire de séance : Isabelle GORE CHAPEL.

B_2026_24 CESSION VILLE DE LOUDÉAC – LOUDÉAC COMMUNAUTÉ - PA Dr ÉTIENNE

Parties

Vendeur : Ville de Loudéac

Acquéreur : Loudéac Communauté Bretagne Centre

Désignation du foncier cédé

Zone d'Activité Economique : Parc Docteur Etienne - Plaisance COMMUNE : LOUDEAC

Parcelle(s) cédée(s) : WA50, WA51, WC112, WC113, WC114

Superficie parcelle(s) : 8 451 m2

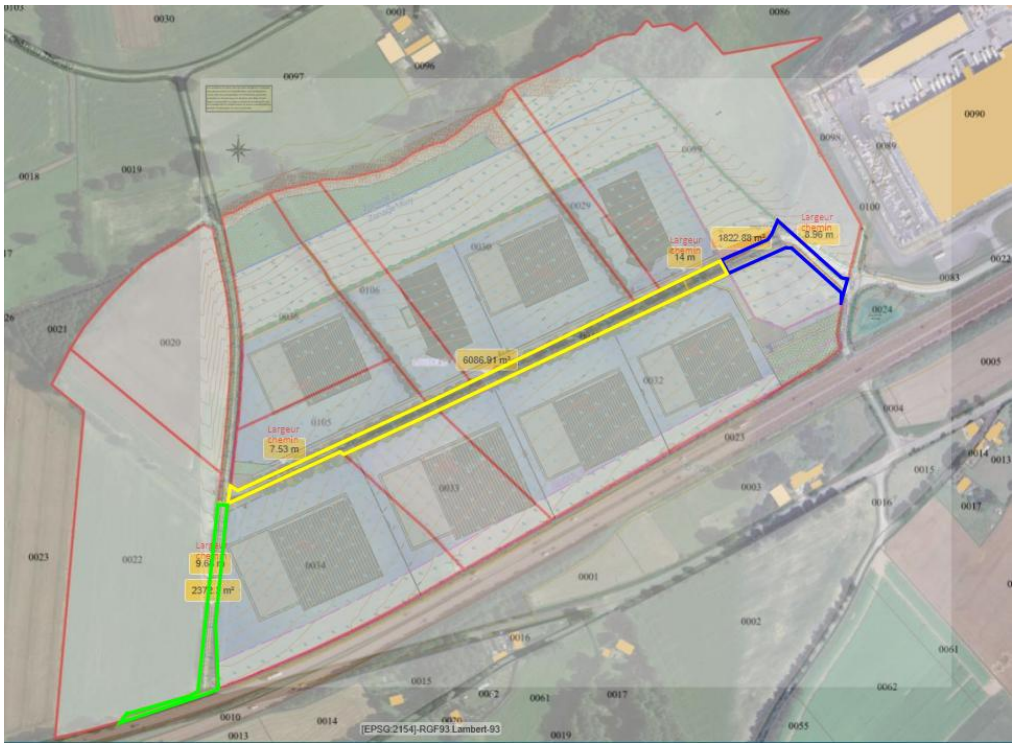
Zonage PLUi-H : 1AUy

Conditions financières

Propriétaire	Commune	Parcelles	Identification sur le plan	Superficie cédée	Prix d'acquisition HT/M2	**Prix HT**
Commune de Loudéac	LOUDEAC	WC 114	Bleu	1 571	7.00 €	10 997.00 €
Commune de Loudéac	LOUDEAC	WC 133	Jaune	4 454		1.00 €
Commune de Loudéac	LOUDEAC	WC 112, WA 50, WA51	Vert	2 426	7.00 €	16 982.00 €
						27 980.00 €

Envoyé en préfecture le 10/07/2026
Reçu en préfecture le 10/07/2026
Publié le
ID : 022-200067460-20260710-B_2026_24-DE

Plan de situation



Conditions particulières

Sans objet

Après en avoir délibéré, le Bureau Communautaire :

DÉCIDE

1. D'approuver l'acquisition à la Ville de Loudéac dudit foncier dans les termes et conditions sus-exposés ;
2. D'autoriser le Président de Loudéac Communauté - ou son représentant - à accomplir toutes démarches et signer tous documents nécessaires à la régularisation de cette acquisition ;
3. De préciser que les frais de bornage et d'arpentage seront à la charge de Loudéac Communauté ;
4. De préciser que les frais d'enquête publique (procédure de déclassement) seront à la charge de Loudéac Communauté
5. De préciser que les frais d'acte seront à la charge de Loudéac Communauté ;
6. De préciser que la dépense correspondante sera imputée sur le budget général ;

Exercice :	42	Fait et délibéré en séance, les jours, mois et an susdits,	
Présents :	31	Pour expédition certifiée conforme	
Pouvoir(s) :	03		
Pour :	34	Loudéac, le 7 juillet 2026	
Contre :	00	Le Président	Le secrétaire de séance
Abstention :	00	Xavier HAMON	Isabelle GORE CHAPEL

Signature numérique de Xavier HAMON
Date : 2026.07.10 10:07:29 +02'00'

Signature numérique de Isabelle GORE
Date : 2026.07.10 11:06:54 +02'00'

Acte certifié exécutoire par : - Envoi en Préfecture et affichage électronique le : 10 juillet 2026.