Envoyé en préfecture le 13/11/2026
Reçu en préfecture le 13/11/2026
Publié le
ID : 022-200061463-20261110-17_07_2026_CM-DE



**Département des Côtes d'Armor**
**Commune de Binic - Étables-sur-Mer**

**Date de convocation : 4 novembre 2026**

**Délibération du conseil municipal de la séance du 10 novembre 2026**

**L'an deux mille vingt-six, le 10 novembre** à dix-huit heures, le **Conseil Municipal de Binic-Etables-sur-Mer**, légalement convoqué, s'est réuni en séance publique salle d'honneur de l'Hôtel de Ville d'Etables-sur-Mer, sous la présidence de **Monsieur Erwann LARUPT, Maire**.

**Présents :** LARUPT Erwann, LECORGNE Nicole, BARBIER-CUEIL Guillaume, MACHET Bernadette, DARCHE Patrice, GAILLARD Catherine, GOUEZIN Alain, CAULI Emmanuelle, GOULARD Christian, QUERRE Sophie, FALIGOT Jean-François, TARDIEU Thierry, PASQUIER-PANSART Aurélie, DODIER Yves, LE GLATIN Dominique, DENIS Alain, MONIE Lydie, MACE Daniel, BERTHELOT Yvon, REMY Colette, AVRIL Michel, LAMIDON Nathalie, FRANCILLETTE Frédérick, TREMEL-GEFFROY Sophie, BALANANT Jean-Claude, USALA-NOGUERE Sophie, FOURNIER Richard, BERTRAND Gilbert, BELLEIN-GALLO Dominique.

**Secrétaire de séance** : REMY Colette

**Absents et représentés :** YOUNSI Fanny (pouvoir à Christian GOULARD), Sylvie GUILLEMY (pouvoir à Nicole LECORGNE)

**Absents :** Elise BECAVIN, Luc SUPERCHI-GAILLARD

**Secrétaires auxiliaires :** THEBAULT Yann (DGS), Emmanuelle JAOUEN (DGA), Sylvie JANSEN (DST) de la Mairie de Binic-Etables-sur-Mer,

| | |
|---|---|
| **Nombre de conseillers en exercice :** | **33** |
| **Nombre de présents :** | **29** |
| **Nombre de votants :** | **31** |

◆◆◆◆◆◆◆

**Délibération n° 17-07-2026-CM : Echange de parcelles sans soulte avec Saint-Brieuc Armor Agglomération – Rue Pierre de Coubertin**

La parcelle cadastrée 007 AD 1578 appartenant à la commune, d'une superficie de 2 378 m² correspond aux bassins d'eaux pluviales liés à la vidange de la piscine.

Les parcelles cadastrées 007 AD 1573 et 1574, d'une superficie totale de 1 160 m², appartenant à Saint-Brieuc Armor Agglomération, correspondent à des emprises de voirie et d'espaces verts.

Un échange foncier entre la commune et Saint-Brieuc Armor Agglomération permettrait de régulariser la propriété de ces emprises en fonction de leur usage respectif.

Vu le code général des collectivités territoriales, notamment ses articles L. 2121-29 et L. 2241-1 ;

Vu le plan de géomètre joint du 23 janvier 2026 ;

Vu l'avis favorable de la commission urbanisme du 22 octobre 2026 ;

**Le conseil municipal, à l'unanimité :**

**DECIDE** de céder à titre gratuit la parcelle cadastrée 007 AD 1578, d'une superficie de 2 378 m², à Saint-Brieuc Armor Agglomération ;

Envoyé en préfecture le 13/11/2026
Reçu en préfecture le 13/11/2026
Publié le
ID : 022-200061463-20261110-17_07_2026_CM-DE


**DECIDE** d'acquérir à titre gratuit les parcelles cadastrées 007 AD 1573 et 1574, d'une superficie totale de 1 160 m², cédées par Saint-Brieuc Armor Agglomération ;

**PRÉCISE** que cet échange intervient sans versement de soulte ;

**AUTORISE** le Maire ou son représentant à signer l'acte d'échange ainsi que tout document nécessaire à la réalisation de cette opération.

**Le Maire**

**Erwann LARUPT**

