

DEPARTEMENT  
DES COTES D'ARMOR

MAIRIE de  
JUGON LES LACS-  
COMMUNE  
NOUVELLE  
2, Place du Martray  
22270

☎ 02.96.31.61.62  
 ☎ 02.96.31.69.08  
[mairie@jugonleslacs-cn.fr](mailto:mairie@jugonleslacs-cn.fr)

## DÉLIBÉRATION DU CONSEIL MUNICIPAL

### Séance du 19 MAI 2022

L'an deux mille vingt-deux, le dix-neuf mai à dix-neuf heures trente, le Conseil Municipal de JUGON LES LACS - COMMUNE NOUVELLE, légalement convoqué s'est réuni à la Salle Polyvalente de Dolo sous la Présidence de M. Eric MOISAN, Maire.

**PRÉSENTS** : M. Eric MOISAN, Maire, M. Jean-Charles ORVEILLON, M. Patrick MÉNARD, Mme Christelle MEUNIER, Mme Gwenaëlle AOUTIN, Mme Adeline BRIVE, M. Robert LEBLANC, Adjoints, M. Jacky GILLET, Mme Mauricette DIRR, Mme Chantal TARDY, M. Jean-Pierre HERVÉ, M. Mickaël CARDIN, Mme Malika TOUBLANC, Mme Natacha CARRO, Mme Stéphanie FLÉGEAU, Mme Servane GESRET, Mme Julie POUPART, M. Cédric BOUGON, M. Alexis POIDEVIN, M. Thierry LEBOUCHER, Mme Marie-Sergine BEZARD, M. Denis KEURMEUR.

M. Jacky GILLET a donné pouvoir à M. Robert LEBLANC

**Absents** : M. Pierre AUVRET

**Secrétaire de séance** : Mme Stéphanie FLEGEAU

Objet de la Délibération  
n°20220519-083

Date de la convocation et d'affichage : 13 mai 2022

| Nombre de Membres              |             |                                     |
|--------------------------------|-------------|-------------------------------------|
| Afférents au Conseil Municipal | En exercice | Qui ont pris part à la délibération |
| 23                             | 23          | 22                                  |

#### - COMPTE RENDU DE LA COMMISSION D'APPEL D'OFFRES DU 10 mai 2022 : travaux mairie, France Service et passage piétonnier semi-couvert

M. le Maire donne le compte rendu de la commission d'appel d'offres du 10 mai 2022. Les membres de la commission ont décidé de retenir les offres suivantes pour un montant total de **2 328 543,59 € HT concernant les lots de 1 à 15** (s'agissant du lot 16, les négociations sont toujours en cours) selon le rapport d'analyse présenté par le cabinet Rubin assisté de l'économiste M. Ronxin du cabinet M2C.

|                                                         | OFFRES DE BASE<br>ENTREPRISES MIEUX-<br>DISANTES |                | MONTANTS HT PSE OU<br>VARIANTES PROPOSEES<br>A RETENIR | MONTANTS HT OFFRES DE<br>BASE + VARIANTES |
|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 01 - TERRASSEMENT - VRD - GROS-<br>ŒUVRE                | Entreprise CRD                                   | 654 500,00 €   |                                                        | 654 500,00 €                              |
| 02 - CHARPENTE - OSSATURE BOIS                          | Entreprise BCO                                   | 262 023,10 €   | 6 088,24 €                                             | 268 111,34 €                              |
| 03 - SERRURERIE                                         | Entreprise LORANS<br>LAMOUR                      | 92 715,85 €    |                                                        | 92 715,85 €                               |
| 04 - COUVERTURE - BARDAGE                               | Entreprise CHOUX TOITURE                         | 134 550,38 €   |                                                        | 134 550,38 €                              |
| 05 - ETANCHEITE                                         | Entreprise DENIEL                                | 27 788,00 €    |                                                        | 27 788,00 €                               |
| 06 - MENUISERIES EXTERIEURES<br>ALUMINIUM               | Entreprise AMCP                                  | 201 211,31 €   |                                                        | 201 211,31 €                              |
| 07 - MENUISERIES EXTERIEURES BOIS                       | Entreprise BCO                                   | 47 313,56 €    |                                                        | 47 313,56 €                               |
| 08 - MENUISERIES INTERIEURES                            | Entreprise RENAULT                               | 190 348,41 €   | 7 665,55 €                                             | 198 013,96 €                              |
| 09 - DOUBLAGES - CLOISONNEMENTS -<br>ISOLATION          | Entreprise AMCI                                  | 150 254,27 €   |                                                        | 150 254,27 €                              |
| 10 - FAUX-PLAFONDS                                      | Entreprise MANIVEL                               | 27 119,42 €    |                                                        | 27 119,42 €                               |
| 11 - REVETEMENTS DE SOLS - FAIENCE                      | Entreprise SARPIC                                | 77 589,00 €    |                                                        | 77 589,00 €                               |
| 12 - PEINTURE                                           | Entreprise POIDEVIN                              | 44 087,70 €    | 0,00 €                                                 | 44 087,70 €                               |
| 13 - ASCENSEUR                                          | Entreprise TK ELEVATOR                           | 21 990,00 €    |                                                        | 21 990,00 €                               |
| 14 - ELECTRICITE - COURANTS FAIBLES                     | Entreprise SETIB                                 | 139 646,99 €   | 846,12 €                                               | 140 493,11 €                              |
| 15 - PLOMBERIE - SANITAIRE -<br>CHAUFFAGE - VENTILATION | Entreprise CSA                                   | 242 805,69 €   |                                                        | 242 805,69 €                              |
| 16 - AMENAGEMENTS EXTERIEURS                            | Entreprise                                       |                |                                                        |                                           |
| TOTAL HT                                                |                                                  | 2 313 943,68 € | 14 599,91 €                                            | <b>2 328 543,59 €</b>                     |

Le Conseil Municipal autorise M. le Maire à signer les marchés correspondants au tableau présenté ci-dessus.

Fait et délibéré en séance,  
les jour, mois et an susdits  
Le Maire, Eric MOISAN

