Envoyé en préfecture le 01/06/2026
Reçu en préfecture le 01/06/2026
Publié le
ID : 035-200054864-20260526-061_05_2026-DE

République Française
Département Ille-et-Vilaine
Commune de Guipry Messac

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 26/05/2026

Nombre de membres		
Afférents	Présents	Qui ont pris part au vote
33	28	29

Vote
A la majorité Pour : 26 Contre : 0 Abstention : 3

Acte rendu exécutoire après dépôt en PREFECTURE
Le :
Et
Publication ou notification du :

L'an 2026, le 26 Mai à 19:30, le Conseil Municipal de la Commune de Guipry Messac s'est réuni à la Salle du Conseil - mairie annexe, lieu ordinaire de ses séances, sous la présidence de M. BEAUJOUAN Thierry, Maire, en session ordinaire. Les convocations individuelles, l'ordre du jour et les notes explicatives de synthèse ont été transmises par écrit aux conseillers municipaux le 21/05/2026. La convocation et l'ordre du jour ont été affichés à la porte de la Mairie le 21/05/2026.

Présents : M. BEAUJOUAN Thierry, Maire, DIVET Marcel, FERRIER Marie-Josèphe, FOUREL Céline, GENDROT Jean-Marc, GUILLOT Sandrine, LERAY Michel, MENOUX Serge, MERCIER Gaëlle, PITRE Rémi, PLANCHENAULT Thérèse, ROUL Christophe, VOLAND Christian, Mmes : ALONZO-BOUSQUET Claire, CHAMPAGNAT Victoria, DIVET Chrystèle LACHUER Maude, LE CORRE Maëla, MARTIN Alice, PAUMIER Vanessa, PENIGUEL Anne-Laure, TRÉMOUREUX Audrey, MM : BOULAIS Marvin, CHEREL Emmanuel, GIROT Charles-Henry, L'HERNAULT Thimothée, RIVAUX Emmanuel, VENET Clément,

Absent(s) ayant donné procuration : DAVID Emilie à Mme FERRIER Marie-Josèphe,
Absent(s) : MAUNY Odile, Mme GÉRARD Marie, MM : CHEVÉ Pierre-Henri SAULNIER Thomas,

A été nommé(e) secrétaire : Mme DIVET Chrystèle

2026_061 – Approbation du CFU 2025 - Budget Principal

L'article L 1612-12 du Code général des collectivités territoriales précise que l'arrêté des comptes de la commune est constitué par le vote de l'assemblée délibérante du Compte Financier Unique (CFU) présenté par le Maire, avant le 30 juin de l'année suivant l'exercice comptable concerné.

Le CFU présente l'exécution du budget de l'année n-1 et le résultat de l'année.

La clôture de l'exercice 2025 laisse apparaitre :

Présentation des résultats 2025

Les résultats de l'exercice 2025 relatif au budget principal de la ville sont les suivants :

Signé par : Thierry BEAUJOUAN
Date : 01/06/2026
Qualité : LE MAIRE

Envoyé en préfecture le 01/06/2026
Reçu en préfecture le 01/06/2026
Publié le
ID : 035-200054864-20260526-061_05_2026-DE

RESULTATS 2025 BUDGET PRINCIPAL - COMMUNE				
		DEPENSES	RECETTES	SOLDE
REALISATION DE L'EXERCICE	Fonctionnement	7 700 469,22 €	9 170 809,69 €	1 470 340,47 €
	Investissement	8 624 921,09 €	9 418 325,18 €	793 404,09 €
TOTAL		16 325 390,31 €	18 589 134,87 €	2 263 744,56 €
REPORTS DE L'EXERCICE N-1	Fonctionnement	- €	859 038,59 €	859 038,59 €
	Investissement	1 801 983,81 €	- €	- 1 801 983,81 €
TOTAL		1 801 983,81 €	859 038,59 €	- 942 945,22 €
TOTAL CUMULE HORS RAR	**Fonctionnement**	**7 700 469,22 €**	**10 029 848,28 €**	**2 329 379,06 €**
	Investissement	**10 426 904,90 €**	**9 418 325,18 €**	**- 1 008 579,72 €**
TOTAL		**18 127 374,12 €**	**19 448 173,46 €**	**1 320 799,34 €**
RESTES A REALISER (RAR)	Fonctionnement			- €
	Investissement	1 902 582,98 €	654 194,15 €	- 1 248 388,83 €
TOTAL		1 902 582,98 €	654 194,15 €	- 1 248 388,83 €
TOTAL CUMULE AVEC RAR	**Fonctionnement**	**7 700 469,22 €**	**10 029 848,28 €**	**2 329 379,06 €**
	Investissement	**12 329 487,88 €**	**10 072 519,33 €**	**- 2 256 968,55 €**
TOTAL		**20 029 957,10 €**	**20 102 367,61 €**	**72 410,51 €**

<u>En section de fonctionnement :</u>

Les dépenses 2025 s'établissent à 7 700 469.22€ (dont 126 229.05€ de charges rattachées) et se décomposent comme suit :

II – EXECUTION BUDGETAIRE DEPENSES DE FONCTIONNEMENT – VUE D'ENSEMBLE						
Chapitre	Intitulé	Prévisions (a) (BP + DM + RAR N-1)	Réalisations Mandats émis	Rattachements (c)	Total réalisations (d = b+c)	Taux de réalisation (d/a)
011	Charges à caractère général (3)	2 725 302,98	2 268 205,31	90 644,85	2 358 850,16	86,55
012	Charges de personnel et frais assimilés (3)	3 240 077,17	3 168 755,16	2 700,00	3 171 455,16	97,88
014	Atténuations de produits	29 600,00	13 467,98	573,85	14 041,83	47,44
016	APA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
017	RSA / Régularisations de RMI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
65	Autres charges de gestion courante (sauf 6586)	1 114 760,57	1 096 012,03	0,00	1 096 012,03	98,32
6586	Frais fonctionnement des groupes d'élus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total des dépenses de gestion des services		**7 109 740,72**	**6 546 440,48**	**93 918,70**	**6 640 359,18**	**93,40**
66	Charges financières	233 300,00	104 444,77	32 310,35	136 755,12	58,62
67	Charges spécifiques	5 000,00	179,00	0,00	179,00	3,58
68	Dotations aux provisions, dépréciations (semi-budgétaires)	16 000,00	14 361,00	0,00	14 361,00	89,76
Total des dépenses réelles et mixtes		**7 364 040,72**	**6 665 425,25**	**126 229,05**	**6 791 654,30**	**92,23**
023	*Virement à la section d'investissement*	*1 464 809,87*				
042	*Opérations ordre transf. entre sections (2)*	*711 600,00*	*908 814,92*	*0,00*	*908 814,92*	*127,71*
043	*Opérations ordre intérieur de la section*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
Total des dépenses d'ordre de fonctionnement (3)		**2 176 409,87**	**908 814,92**	**0,00**	**908 814,92**	**41,76**
Total des dépenses de fonctionnement de l'exercice		**9 540 450,59**	**7 574 240,17**	**126 229,05**	**7 700 469,22**	**80,71**
002 Déficit de fonctionnement reporté de N-1		**0,00**				
Total des dépenses de la section de fonctionnement		**9 540 450,59**	**7 574 240,17**	**126 229,05**	**7 700 469,22**	

Envoyé en préfecture le 01/06/2026
Reçu en préfecture le 01/06/2026
Publié le
ID : 035-200054864-20260526-061_05_2026-DE

Les recettes 2025 s'établissent à 9 170 809.69€ (dont 62 331.38€ de produits rattachés) et se décomposent comme suit :

II – EXECUTION BUDGETAIRE
RECETTES DE FONCTIONNEMENT – VUE D'ENSEMBLE

Chapitre	Intitulé	Prévisions (a) (BP + DM + RAR N-1)	Réalisations Titres émis (b)	Rattachements (c)	Total réalisations (d = b+c)	Taux de réalisation (d/a)
013	Atténuations de charges	42 800,00	57 287,14	0,00	57 287,14	133,85
016	APA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
017	RSA / Régularisations de RMI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
70	Prod. services, domaine, ventes diverses	768 650,00	763 199,96	46 187,38	809 387,34	105,30
73	Impôts et taxes (sauf 731)	818 100,00	818 185,69	0,00	818 185,69	100,01
731	Fiscalité locale	3 924 800,00	3 987 554,65	261,00	3 987 815,65	101,61
74	Dotations et participations	2 800 772,00	2 865 550,93	15 883,00	2 881 433,93	102,88
75	Autres produits de gestion courante	281 370,00	337 847,26	0,00	337 847,26	120,07
Total des recettes de gestion des services		**8 636 492,00**	**8 829 625,63**	**62 331,38**	**8 891 957,01**	**102,96**
76	Produits financiers	0,00	73,14	0,00	73,14	0,00
77	Produits spécifiques	14 360,00	91 248,65	0,00	91 248,65	635,44
78	Reprises amort., dépréciations, prov. (semi-budgétaires)	7 960,00	4 022,91	0,00	4 022,91	50,54
Total des recettes réelles et mixtes		**8 658 812,00**	**8 924 970,33**	**62 331,38**	**8 987 301,71**	**103,79**
042	*Opérations ordre transf. entre sections (2)*	*22 600,00*	*183 507,98*	*0,00*	*183 507,98*	*811,98*
043	*Opérations ordre intérieur de la section*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
Total des recettes d'ordre (3)		**22 600,00**	**183 507,98**	**0,00**	**183 507,98**	**811,98**
Total des recettes de fonctionnement de l'exercice		**8 681 412,00**	**9 108 478,31**	**62 331,38**	**9 170 809,69**	**105,64**
002 Excédent de fonctionnement reporté de N-1		**859 038,59**				
Total des recettes de la section de fonctionnement		**9 540 450,59**	**9 108 478,31**	**62 331,38**	**9 170 809,69**	

Le solde d'exécution de la section de fonctionnement (dépenses – recettes) s'établi ainsi à ***1 470 340.47€.***

<u>En section d'investissement :</u>

Les dépenses s'établissent à 8 624 921.09€ (+1 902 582.98€ de RAR) et se décomposent comme suit :

II – EXECUTION BUDGETAIRE | **II**
DEPENSES D'INVESTISSEMENT – VUE D'ENSEMBLE | **A1.1**

Chapitre	Intitulé	Prévisions (a) (BP + DM + RAR N-1)	Réalisations (mandats émis) (b)	Taux de réalisation (b/a)	Restes à réaliser au 31/12 (1)
018	RSA	0,00	0,00	0,00	0,00
20	Immobilisations incorporelles (sauf 204)	0,00	0,00	0,00	0,00
204	Subventions d'équipement versées (6)	0,00	0,00	0,00	0,00
21	Immobilisations corporelles	0,00	0,00	0,00	0,00
22	Immobilisations reçues en affectation	0,00	0,00	0,00	0,00
23	Immobilisations en cours	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total des opérations d'équipement (2)	12 365 317,39	7 794 165,42	63,03	1 902 483,19
Total des dépenses d'équipement		**12 365 317,39**	**7 794 165,42**	**63,03**	**1 902 483,19**
10	Dotations, fonds divers et réserves	20 000,00	0,00	0,00	0,00
13	Subventions d'investissement	0,00	0,00	0,00	0,00
16	Emprunts et dettes assimilées (sauf 1688 non budgétaire)	632 500,00	594 030,02	93,92	0,00
18	Cpte de liaison : affectation (BA,régie)	0,00	0,00	0,00	0,00
26	Participations et créances rattachées	0,00	0,00	0,00	0,00
27	Autres immobilisations financières	0,00	0,00	0,00	0,00
Total des dépenses financières		**652 500,00**	**594 030,02**	**91,04**	**0,00**
45	Chapitres d'opérations pour compte de tiers (3)	23 752,80	17 697,86	74,51	99,79
Total des dépenses réelles d'investissement		**13 041 570,19**	**8 405 893,30**	**64,45**	**1 902 582,98**
040	*Opérations ordre transf. entre sections (4)*	*22 600,00*	*183 507,98*	*811,98*	*0,00*
041	*Opérations patrimoniales (5)*	*270 000,00*	*35 519,81*	*13,16*	*0,00*
Total des dépenses d'ordre en investissement		**292 600,00**	**219 027,79**	**74,86**	**0,00**
Total des dépenses d'investissement de l'exercice		**13 334 170,19**	**8 624 921,09**	**64,68**	**1 902 582,98**
001 Solde d'exécution négatif reporté		**1 801 983,81**			
Total des dépenses de la section d'investissement		**15 136 154,00**	**8 624 921,09**		**1 902 582,98**

Envoyé en préfecture le 01/06/2026
Reçu en préfecture le 01/06/2026
Publié le
ID : 035-200054864-20260526-061_05_2026-DE

Les recettes s'établissent à 9 418 325.18€ (+654 194.15€ de RAR) et se décomposent comme suit :

II – EXECUTION BUDGETAIRE	II
RECETTES D'INVESTISSEMENT – VUE D'ENSEMBLE	A1.2

Chapitre	Intitulé	Prévisions (a) (BP + DM + RAR N-1)	Réalisations (titres émis) (b)	Taux de réalisation (b/a)	Restes à réaliser au 31/12 (1)
018	RSA	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Subventions d'investissement	1 928 797,37	1 285 140,74	66,63	632 540,21
16	Emprunts et dettes assimilées	6 314 786,35	3 000 508,00	47,52	0,00
20	Immobilisations incorporelles (sauf 204)	0,00	0,00	0,00	0,00
204	Subventions d'équipement versées(8)	0,00	0,00	0,00	0,00
21	Immobilisations corporelles	0,00	0,00	0,00	0,00
22	Immobilisations reçues en affectation	0,00	0,00	0,00	0,00
23	Immobilisations en cours	3 512,88	5 633,24	160,36	3 512,88
10	Dotations, fonds divers et réserves	4 387 689,73	4 181 433,47	95,30	0,00
18	Cpte de liaison : affectation (BA,régie)	0,00	0,00	0,00	0,00
26	Participations et créances rattachées	0,00	0,00	0,00	0,00
27	Autres immobilisations financières	1 275,00	1 275,00	100,00	0,00
024	Produits des cessions d'immobilisations	29 930,00			
45	Chapitres d'opérations pour compte de tiers (2)	23 752,80	0,00	0,00	18 141,06
Total des recettes réelles d'investissement		**12 689 744,13**	**8 473 990,45**	**66,78**	**654 194,15**
021	*Virement de la section de fonctionnement (3)*	*1 464 809,87*			
040	*Opérations ordre transf. entre sections (4) (5) (6)*	*711 600,00*	*908 814,92*	*127,71*	*0,00*
041	*Opérations patrimoniales (7)*	*270 000,00*	*35 519,81*	*13,16*	*0,00*
Total des recettes d'ordre en investissement		**2 446 409,87**	**944 334,73**	**38,60**	**0,00**
Total des recettes d'investissement de l'exercice		**15 136 154,00**	**9 418 325,18**	**62,22**	**654 194,15**
001 Solde d'exécution positif reporté		**0,00**			
Total des recettes de la section d'investissement		**15 136 154,00**	**9 418 325,18**		**654 194,15**

Le solde d'exécution de la section d'investissement (dépenses – recettes) s'établi ainsi ***793 404.09€.***

Pour calculer le résultat de l'année, il convient de prendre en considération les reports de l'année précédente, en fonctionnement comme en investissement et les reports de la section d'investissement 2025 sur 2026 (les « restes à réaliser » correspondants aux sommes engagées mais non payées au 31 décembre de l'année 2025).
En fonctionnement, le report 2024 (compte 002) est de + 859 038.59€.
En investissement, le report 2024 (compte 001) est négatif de – 1 801 983.81€.
Enfin, il y a un solde négatif – 1 248 388.83€ de reste à réaliser en investissement en 2025. Ce montant correspond à la somme des restes à réaliser en dépenses et en recettes (1 902 582.98€ de dépenses et 654 194.15€ de recettes).

Les résultats de l'exercice 2025 relatif au budget principal de la ville sont donc les suivants :

SECTIONS	RESULTAT DE CLOTURE N-1	SOLDE D'EXECUTION 2025	RESULTATS DE CLOTURE HORS RAR	RAR 2025	RESULTAT GLOBAL DE CLOTURE 2025
FONCTIONNEMENT	859 038.59	1 470 340.47	2 329 379.06	0,00	2 329 379.06
INVESTISSEMENT	- 1 801 983.81	793 404..09	- 1 008 579.72	- 1 248 388 .83	- 2 256 968.55
SOLDE					72 410.51

<u>Analyse du compte administratif 2025 :</u>

<u>En section de fonctionnement :</u>

Envoyé en préfecture le 01/06/2026
Reçu en préfecture le 01/06/2026
Publié le
ID : 035-200054864-20260526-061_05_2026-DE

	Réalisé 2024	***Réalisé 2025***
011 - charges à caractère général	*2 192 769.12*	*2 358 850.16*
012- Charges de personnels	*3 155 707.46*	*3 171 455.16*
014 - Atténuations de produits	*5 844.24*	*14 041.83*
65 - Autres charges de gestion courante	*695 462.51*	*1 096 012.03*
66 - Charges financières	*105 695.18*	*136 755.12*
67 - Charges exceptionnelles	*977.40*	*179.00*
68 - Dotations aux amortissements	*6 302.88*	*14 361.00*
042- Opérations d'ordre de transfert entre sections	*877 919.92*	*908 814.92*
TOTAL	***7 040 678.71***	***7 700 469.22***

	Réalisé 2024	**Réalisé 2025**
013 - Atténuations de charges	37 366.40	57 287.14
70 - Produits des services et du domaine	825 263.03	809 387.34
73 - Impôts et taxes	825 499.69	818 185.69
731 – Fiscalité locale	3 855 543.62	3 987 815.65
74 - Dotations, subventions	2 775 599.51	2 881 433.93
75 - Autres produits de gestion courante	218 025.90	337 847.26
76 - Produits financiers	73.14	73.14
77 - Produits spécifiques	126 225.89	91 248.65
78 – Reprise amortissements, dépréciations, provisions	0.0	4 022.91
042 - Opérations d'ordre de transfert entre sections	121 182.42	183 507.98
002- Résultat de fonctionnement reporté	1 769 845.38	859 038.59
TOTAL	**10 554 624.98**	**10 029 848.28**

<u>En section d'investissement :</u>

	Réalisé 2024	***Réalisé 2025***
001 – Solde négatif reporté	*1 061 482.65*	*1 801 983.81*
4581 – Opération sous mandat		*17 697.86*
10- Dotations, fonds réserves	*5 548.40*	*0.0*
16 – Emprunts	*572 780.63*	*594 030.02*
20 - Immobilisation incorporelles	*27 183.46*	*59 529.80*
204 - Subventions d'équipement	*90 983.28*	*104 170.97*
21 - Immobilisations corporelles	*745 910.72*	*626 452.03*
23- Immobilisations en cours	*4 600 270.55*	*7 004 012.62*
Total dépenses d'équipement	***5 464 348.01***	***7 794 165.42***
040- Opérations d'ordre de transfert entre sections	*121 182.42*	*183 507.98*
041- Opérations patrimoniales	*77 291.70*	*35 519.81*
TOTAL	***7 302 633.81***	***10 426 904.90***

	Réalisé 2024	***Réalisé 2025***
10- Dotations, fonds réserves	*3 593 893.94*	*4 181 433.47*

Envoyé en préfecture le 01/06/2026
Reçu en préfecture le 01/06/2026
Publié le
ID : 035-200054864-20260526-061_05_2026-DE

13 - Subventions d'investissement	*1 100 029.05*	*1 285 140.74*
16 – Emprunts	*66.87*	*3 000 508.00*
204 - Subventions d'équipement		
21 - Immobilisations corporelles		
23- Immobilisations en cours		*5 633.24*
27 - Autres immobilisations financières	*1 275.00*	*1 275.00*
040- Opérations d'ordre de transfert entre sections	*877 919.92*	*908 814.92*
041- Opérations patrimoniales	*77 291.70*	*35 519.81*
001 – Solde antérieur reporté		
TOTAL	***5 650 476.48***	***9 418 325.18***

DELIBERATION

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,
Vu l'avis favorable de la Commission Finances en date du 4 mai 2026,

Considérant la présentation des résultats du compte financier unique 2025 pour le budget principal de la ville,

Sur présentation du rapport de M. ROUL, Adjoint aux finances,

Le conseil municipal, après avoir délibéré, a décidé :

D'approuver le compte financier unique 2025 du budget principal de la ville et ses résultats tels que :

SECTIONS	RESULTAT DE CLOTURE N-1	SOLDE D'EXECUTION 2025	RESULTATS DE CLOTURE HORS RAR	RAR 2025	RESULTAT GLOBAL DE CLOTURE 2025
FONCTIONNEMENT	859 038.59	1 470 340.47	2 329 379.06	0,00	2 329 379.06
INVESTISSEMENT	- 1 801 983.81	793 404..09	- 1 008 579.72	- 1 248 388 .83	- 2 256 968.55
SOLDE					72 410.51

De donner quitus au maire pour sa gestion comptable 2025

D'autoriser le maire à signer tout acte afférent à ce dossier

Fait et délibéré les jours, mois et an susdits.
Au registre suivent les signatures

Pour copie conforme :
En mairie, le 27/05/2026
Le Maire
Thierry BEAUJOUAN