Envoyé en préfecture le 18/09/2026
Reçu en préfecture le 18/09/2026
Publié le
ID : 035-200039022-20260910-DB_2026_033-DE

**DB_2026_033**

16 bis boulevard des rochers
35500 VITRE

# BUREAU D'AGGLOMÉRATION DU 7 SEPTEMBRE 2026

| | |
|---|---|
| Nombre de conseillers en exercice : 49<br>Présents : 42<br>Votants (dont 1 pouvoirs) : 43 | L'an deux mille vingt six, le sept septembre<br>le Bureau d'agglomération étant réuni a SAINT-DIDIER<br>après convocation légale,<br>Date de convocation : le 01/09/2026 |

**Etaient présents :**
Françoise GESLAND - ARGENTRE DU PLESSIS,Elisabeth CARRE - AVAILLES SUR SEICHE,Nathalie CLOUET - BAIS,Stéphane DOUABIN - BALAZE,Pascale CARTRON - BREAL SOUS VITRE,Joseph NEVEU - BRIELLES,Fabienne BELLOIR - CHAMPEAUX,Teddy REGNIER - CHATEAUBOURG,Aude de LA VERGNE - CHATEAUBOURG,Jean-Luc DUVEL - CHATILLON EN VENDELAIS,Jean-Marc MAILLARD - DOMAGNE,Patricia MARSOLLIER - DROUGES,Michel ERRARD - ERBREE,Marie-Christine MORICE - ETRELLES,Roland LE DROFF - GENNES SUR SEICHE,Joël TRAVERS - LA CHAPELLE ERBREE,Antoine GEFFRAY - LA GUERCHE DE BRETAGNE,Serge BERGER - LANDAVRAN,Aurélien THEBERT - LE PERTRE,Joseph JEULAND - LOUVIGNE DE BAIS,Christelle HALLET - MARPIRE,Jean-Luc DELAUNAY - MECE,Jean-Yves LEBLANC - MONDEVERT,Marie-Louise BERHAULT - MONTREUIL DES LANDES,Patrick GUEGUIN - MONTREUIL SOUS PEROUSE,Anne-Marie MORLIER - MOULINS,Sophie HUNAULT - MOUSSE,Yves COLAS - MOUTIERS,Jean-Claude DENOUAULT - PRINCÉ,Karine MOREL - RANNEE,Christophe FESSELIER - ST AUBIN DES LANDES,Yves GUERIN - ST CHRISTOPHE DES BOIS,Vincent SINOQUET - ST DIDIER,Myriam ALEXANDRE - ST GERMAIN DU PINEL,Philippe JEULAND - ST JEAN SUR VILAINE,Elisabeth BRUN - ST M'HERVE,Michel SAUVAGE - TAILLIS,Yannick FOUET - TORCE,Bruno DELVA - VAL D'IZE,Paul LAPAUSE - VITRE,Lionel LE MIGNANT - VITRE,Alexandra LEMERCIER - VITRE

**Ont donné pouvoir :**
Pierre LEONARDI donne pouvoir à Teddy REGNIER

**Etaient absents :**
André BOUTHEMY,Alexandre BODIN,Ludovic LE SQUER,Thierry MONGODIN,Frédéric MARTIN,Samuel URIEN,Laurence DELAUNAY

*En application de l'article L 5211-10 du Code Général des Collectivités Territoriales, il sera rendu compte de la présente décision lors de la prochaine séance du Conseil communautaire*

*Cette décision peut faire l'objet d'un recours contentieux auprès du Tribunal administratif de RENNES, dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou de sa notification. Vous avez également la possibilité d'exercer, durant le délai de recours contentieux, un recours gracieux auprès des services de Vitré Communauté.*

Envoyé en préfecture le 18/09/2026
Reçu en préfecture le 18/09/2026
Publié le
ID : 035-200039022-20260910-DB_2026_033-DE

**DB_2026_033**

16 bis boulevard des rochers
35500 VITRE

# DÉCISION

## BUREAU D'AGGLOMÉRATION DU 7 SEPTEMBRE 2026

## - PASS COMMERCE ET ARTISANAT : attribution de subventions au profit des sociétés ayant formulé une demande d'aide financière

Le Vice-président expose :

Vu le code général des collectivités territoriales, notamment l'article L. 5211-10 relatif aux délégations consenties par le conseil d'agglomération au Bureau et au Président ;
Vu l'arrêté préfectoral du 24 mars 2026 portant modification des statuts de la communauté d'agglomération de « Vitré Communauté » ;
Vu la délibération n° 2018_224 du Conseil d'agglomération du 14 décembre 2018 fixant les conditions d'octroi de l'aide financière dans le cadre du dispositif PASS' COMMERCE ET ARTISANAT ;
Vu la délibération n°2019_012 du Conseil d'agglomération du 25 janvier 2019 approuvant la modification des conditions d'éligibilité du PASS COMMERCE ET ARTISANAT par la conclusion d'un avenant n°1 à la convention conclue avec la Région Bretagne ;
Vu les délibérations n°2020_258 et n°2021_131 du Conseil d'agglomération respectivement en date du 10 décembre 2020 et du 27 mai 2021, approuvant la conclusion d'un avenant n°2 puis d'un avenant n° 3 à la convention conclue avec la Région Bretagne, élargissant les critères d'attribution du PASS' COMMERCE ET ARTISANAT ;
Vu la délibération n°2023_134 du Conseil d'agglomération du 25 mai 2023 approuvant les termes de la convention de partenariat relative aux politiques de développement économique entre la Région Bretagne et Vitré Communauté ;
Vu la délibération 23 n°0508_05 de la commission permanente du Conseil Régional du 10 juillet 2023 approuvant les termes des conventions de partenariat entre la Région Bretagne et les EPCI ;
Vu la délibération n°2026_098 du Conseil d'agglomération du 10 avril 2026, relative aux délégations du Conseil d'agglomération au Bureau d'agglomération ;
Vu l'avis favorable des commissions Développement économique et emploi réunies les 3 juin et 8 juillet 2026 ;

Considérant la volonté de Vitré Communauté d'accompagner les projets des artisans et commerçants ;

**Il vous est proposé :**
**- De valider l'attribution des subventions sollicitées par les sociétés indiquées dans le tableau ci-dessous, au titre du PASS' COMMERCE ET ARTISANAT, pour bénéficier d'une aide au financement dans leur projet d'investissement.**

| Dénomination du commerce/ de l'artisan | Activité | Commune | Nature du projet d'investissement | Montant prévisionnel du projet (HT) | Montant prévisionnel des dépenses éligibles (HT) | Montant prévisionnel éligible au Pass Commerce et Artisanat | Montant maximum de la subvention globale attribuée | Quote-part prévisionnelle remboursée par la Région Bretagne à Vitré Cté (0%, 30% ou 50%) | Reste à charge pour Vitré Communauté |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| AB PLOMBERIE CHAUFFAGE | Plomberie/ chauffage | Vitré | Investissement dans du matériel pour exercer son activité | 8 770,10 € | 8 570,10 € | 8 570,10 € | 2 571,03€ | 0,00 € | 2 571,03€ *dont 200 € de frais de dossier pour la CMA* |
| JUST'INÉE | Esthétique | Vitré | Rachat de matériel d'exploitation du | 52 380,00 € | 25 000,00 € | 25 000,00 € | 7 500,00 € | 0,00 € | 7 500,00 € *dont 200 € de* |

*En application de l'article L 5211-10 du Code Général des Collectivités Territoriales, il sera rendu compte de la présente décision lors de la prochaine séance du Conseil communautaire*

*Cette décision peut faire l'objet d'un recours contentieux auprès du Tribunal administratif de RENNES, dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou de sa notification. Vous avez également la possibilité d'exercer, durant le délai de recours contentieux, un recours gracieux auprès des services de Vitré Communauté.*

Envoyé en préfecture le 18/09/2026
Reçu en préfecture le 18/09/2026
Publié le
ID : 035-200039022-20260910-DB_2026_033-DE

**DB_2026_033**

16 bis boulevard des rochers
35500 VITRE

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | fonds de commerce | | | | | | *frais de dossier pour la CMA* |
| SAS ARZELEC | Garage automobile | La Guerche de Bretagne | Travaux d'aménagement du bâtiment | 29 173,00 € | 29 173,00 € | 25 000,00 € | 7 500,00 € | 0,00 € | 7 500,00 € *dont 200 € de frais de dossier pour la CMA* |
| LES FROMAGERS DE VITRE | Fromagerie artisanale | Vitré | Investissement dans du matériel pour exercer son activité et rachat du matériel de fond de commerce | 17 009,90 € | 17 009,90 € | 17 009,90 € | 5 102,97 € | 1 530,89 € | 3 572,08 € |
| LE BISTROT DE JEANNETTE | Bar - restaurant | Montreuil sous Pérouse | Travaux de rénovation : mise en conformité ERP, isolation, électricité | 30 000,00 € | 30 000,00 € | 25 000,00 € | 7 500,00 € | 3 750,00 € | 3 750,00 € |
| LIBRE INSPI | Café céramique | Vitré | Investissement dans du matériel pour exercer son activité | 10 495,80 € | 9 377,62 € | 9 377,62 € | 2 813,29 € | 843,99 € | 1 969,30 € |

| **Dénomination du commerce/ de l'artisan** | **Activité** | **Commune** | **Nature du projet d'investissement** | **Montant prévisionnel du projet (HT)** | **Montant prévisionnel des dépenses éligibles (HT)** | **Montant prévisionnel éligible au Pass Commerce et Artisanat** | **Montant maximum de la subvention globale attribuée** | **Quote-part prévisionnelle remboursée par la Région Bretagne à Vitré Cté (0%, 30% ou 50%)** | **Reste à charge pour Vitré Communauté** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| PLB L'ESPERANCE | Restaurant, Hôtel, Bar et groupe | Vitré | Investissement dans la rénovation du bâtiment et du matériel pour exercer son activité | 29 151,74 € | 27 609,24 € | 25 000,00 € | 7 500,00 € | 2 250,00 € | 5 250,00 € |
| LIBRAIRIE RENARD & CHARDON | Vente de livres, carterie, papeterie, jeux de société et cadeaux culturels | Vitré | Rachat du matériel d'exploitation du fonds de commerce | 19 319,87 € | 17 765,01 € | 17 765,01 € | 5 765,96 € | 1 729,79 € | 4 036,17 € |
| CASTEL MECANIK | Vente et réparation de matériel de BTP et motoculture | Châteaubourg | Achat de matériel nécessaire au lancement de l'activité et investissement numérique | 8485,00 € | 7 300,00 € | 7 300,00 € | 2 190,00 € | 0,00 € | 2 190,00 € *dont 200 € de frais de dossier pour la CMA* |
| BEAUTE CREATIVE | Activité de soins esthétiques et vente de cosmétiques | Châteaubourg | Achat matériel nécessaire au lancement de l'activité | 13 508,55 € | 11 710,40 € | 11 710,40 € | 3 944,57 € | 0,00 € | 3 944,57 € *dont 200 € de frais de dossier pour la CMA* |
| HAPPY BEAUTE BY MARINE | Activité de soins esthétiques | Mondevert | Achat matériel de mobilier et appareils nécessaire à l'activité | 38 648,00 € | 37 668,00 € | 25 000,00 € | 7 500,00 € | 3 750,00 € | 3 750,00 € |

**- D'autoriser Monsieur le Président à signer tout document se rapportant à ces affaires.**

**Il est procédé au vote :**

*En application de l'article L 5211-10 du Code Général des Collectivités Territoriales, il sera rendu compte de la présente décision lors de la prochaine séance du Conseil communautaire*

*Cette décision peut faire l'objet d'un recours contentieux auprès du Tribunal administratif de RENNES, dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou de sa notification. Vous avez également la possibilité d'exercer, durant le délai de recours contentieux, un recours gracieux auprès des services de Vitré Communauté.*

Envoyé en préfecture le 18/09/2026
Reçu en préfecture le 18/09/2026
Publié le
ID : 035-200039022-20260910-DB_2026_033-DE

**DB_2026_033**

16 bis boulevard des rochers
35500 VITRE

**Nombre de votants : 43**

- **Abstention : 0**
- **Nombre de voix pour : 43**
- **Contre : 0**

**Après en avoir délibéré, les membres du Bureau d'agglomération, approuvent la délibération à l'unanimité des votants.**

Fait à Vitré,

Le Président,
Teddy REGNIER

Signé par Teddy REGNIER
Président de Vitré Communauté
10 sept. 2026

La Secrétaire de séance
Françoise GESLAND

Signé par Françoise GESLAND
6e vice-présidente en charge du plan local d'urbanisme intercommunal (PLUi)
11 sept. 2026

*En application de l'article L 5211-10 du Code Général des Collectivités Territoriales, il sera rendu compte de la présente décision lors de la prochaine séance du Conseil communautaire*

*Cette décision peut faire l'objet d'un recours contentieux auprès du Tribunal administratif de RENNES, dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou de sa notification. Vous avez également la possibilité d'exercer, durant le délai de recours contentieux, un recours gracieux auprès des services de Vitré Communauté.*