Envoyé en préfecture le 25/11/2025
Reçu en préfecture le 25/11/2025
Publié le
ID : 035-200038990-20251124-128MED-DE



Communauté de communes Saint-Méen Montauban
**Manoir de la Ville Cotterel**
**46 rue de saint Malo - BP 26042**
**35360 MONTAUBAN-DE-BRETAGNE**

**Département : Ille et Vilaine**
**Arrondissement : Rennes**

# EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE SEANCE DU LUNDI 24 NOVEMBRE 2025

Le vingt-quatre novembre deux mille vingt-cinq, à vingt heures, le Conseil de la communauté de communes Saint-Méen Montauban s'est réuni en séance ordinaire à Montauban-de-Bretagne, Manoir de la Ville Cotterel, salle de réunion plénière, sous la présidence de Philippe CHEVREL, Président, après avoir été convoqué, conformément à l'article L 2121-10 du code général des collectivités territoriales.

**Date d'envoi de la convocation : 13/11/2025**

**Secrétaire de séance : Yvane POCHON**

**Membres en exercice : 41**
**Nombre de présents : 31**
**Nombre de pouvoirs : 7**
**Nombre d'excusés : 7**
**Nombre d'absents** : 3

| **PRESENTS** |
|---|
| **BLERUAIS** :<br>**BOISGERVILLY** : PIEDVACHE Bernard, ROUSSIN Sylvie<br>**GAEL** :<br>**IRODOUER** : TEXIER Frédéric, PEZZOLA Marie-Laure<br>**LA CHAPELLE DU LOU DU LAC** : Patrick HERVIOU, BOUILLET Isabelle<br>**LANDUJAN** : HENRY Serge<br>**LE CROUAIS** : CHICOINE Daniel<br>**MÉDRÉAC** : COLLET Serge<br>**MONTAUBAN-DE-BRETAGNE** : JALU Serge, LE FUR Christine, LE BIAVAN Rolland, URVOY Karine, VERNEY Thierry<br>**MUEL** : MORICE Anne-Marie<br>**QUEDILLAC** : PEILA-BINET Carine, LORAND Hubert<br>**ST MALON SUR MEL** : LE METAYER Gilles<br>**ST MAUGAN** : BONNIN Etienne<br>**ST MEEN-LE-GRAND** : CHEVREL Philippe, GUITTON Pierre, GLOTIN Michel, DIVET Anne, LELU Annette, FLEURY Laurence, CARISSAN Philippe<br>**ST ONEN LA CHAPELLE** : BOHANNE Jean-François, LAYEC Marianne<br>**ST PERN** : FRENOY Marie-Hélène, TESSIER Philippe<br>**ST UNIAC** : PASSILLY Karine |
| **EXCUSES** |
| LECOMTE Maryse, LEVREL Denis, BUISSON Alain, GUEE Madeleine, BRICHE Fabien, DESPRES Joseph, CHENAIS Patrick |
| **ABSENTS** |
| COLLIAUX Valérie, SAUDRAIS Vanessa, ROUAULT Delphine |
| **POUVOIRS** |
| LECOMTE Maryse à LE METAYER Gilles, LEVREL Denis à PASSILLY Karine, BUISSON Alain à PEZZOLA Marie-Laure, GUEE Madeleine à URVOY Karine, BRICHE Fabien à JALU Serge, DESPRES Joseph à LE BIAVAN Rolland, CHENAIS Patrick à MORICE Anne-Marie |

Envoyé en préfecture le 25/11/2025
Reçu en préfecture le 25/11/2025
Publié le
ID : 035-200038990-20251124-128MED-DE

| CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU LUNDI 24 NOVEMBRE 2025 | DELIBERATION N° 2025/128/AlR |
|---|---|
| CYCLES DE L'EAU | Rapporteur : Philippe CHEVREL |

# CAPTAGE DE LA BOUEXIERE : ACQUISITION PARCELLE E213

*VU le code général des collectivités territoriales notamment en ses articles L.2241-1, L.1311-9 et L.1311-10 ;*
*VU le code général de la propriété des personnes publiques, notamment en ses articles L.1111-1, L.1211-1 et L.1212-1 ;*
*Vu les périmètres de captage ;*

Monsieur le Vice-Président délégué aux petits et grands cycles de l'eau informe le Conseil communautaire de la proposition de vente de M. Jean-Claude COLIN de la parcelle suivante :

- Périmètre de protection de captage d'eau potable La Bouexière à Médréac

Parcelle cadastrée section E n°213 – Le Pré du Pont – MEDREAC – 3 190 m2

Monsieur le Vice-Président propose, sur avis du bureau réuni le 29 octobre 2025, d'accepter cette offre au prix de 1 000, 00 €uros net vendeur, frais d'acquisition de tout ordre en sus et à la charge de la communauté de communes.

**Le Conseil Communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité :**

- **APPROUVE l'acquisition à titre onéreux de la parcelle cadastrée à Médréac, section E n°213, moyennant le prix principal de 1 000,00 €uros nets,**
- **PRECISE que les crédits nécessaires à la dépense sont inscrits au Budget Eau,**
- **AUTORISE Monsieur le Président, ou en son absence ou en cas d'empêchement, l'un.e des Vice-président.es délégué.es, à signer les actes afférents à cette acquisition et tous les documents s'y rapportant.**

**Secrétaire de séance,**
**POCHON Yvane**

**Président,**
**CHEVREL Philippe**

Signé par : Philippe CHEVREL
Date : 25/11/2025
Qualité : PRESIDENT