Envoyé en préfecture le 12/05/2026
Reçu en préfecture le 12/05/2026
Publié le
ID : 035-200011062-20260512-16052026DCOM-DE

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

DEPARTEMENT D'ILLE ET VILAINE

ARRONDISSEMENT DE RENNES

Mairie de SAINT SYMPHORIEN - 35630

DATE DE CONVOCATION : 06/05/2026

DATE D'AFFICHAGE : 06/05/2026

NOMBRE DE CONSEILLERS :

En exercice : 15

Présents : 14

Votants : 15

L'an deux mil vingt-six, le onze mai à 20 heures, le Conseil Municipal légalement constitué et convoqué, s'est réuni à la Mairie en séance publique ordinaire sous la présidence de Monsieur Yves DESMIDT.

Etaient présents : Mesdames GORJU, LOPEZ, MOUAFFIK, RÉHAULT, TESSIER et VIEL. Messieurs BAUDÉ, BERTRAND, BOHUON, DESMIDT, ESNAULT, GRIVET, MALLE et MOORES.

Absents excusés : Madame GAUDIN Valérie qui a donné pouvoir à Madame GORJU Rozenn.

Madame GORJU Rozenn a été élue secrétaire de séance.

OBJET N° 16.05/2026 : AVENANT 2 MARCHE DE TRAVAUX LOT 6 – MENUISERIES EXTERIEURES

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales ;

Vu le Code de la Commande Publique ;

Vu la délibération n° 2.07/2024 du 23 juillet 2024 portant attribution des marchés de travaux, pour la réhabilitation et la transformation d'un patrimoine immobilier en bar – restaurant – épicerie et 3 logements ;

Vu l'avenant n° 1 accepté par délibération n° 7.12/2025 du Conseil Municipal en date du 08/12/2025 ;

Vu la proposition d'avenant au marché de travaux du lot n° 6 – Menuiseries extérieures présenté par la Maîtrise d'œuvre en date du 07/05/2026, comprenant une modification du montant du marché à l'attributaire du lot ;

Considérant que l'avenant proposé, tant en plus-values, qu'en moins-values concerne des travaux qui ne sont pas de nature à apporter des modifications substantielles au marché initial ;

Considérant qu'il convient d'autoriser la signature de l'avenant n° 2 pour prendre en compte les modifications du lot n° 6 – Menuiseries extérieures afin de permettre la poursuite des travaux relatifs à la réhabilitation et la transformation d'un patrimoine immobilier en bar – restaurant – épicerie et 3 logements ;

Après délibération, le Conseil Municipal :

- **ADMET les plus-values et moins-values du lot n° 6 – Menuiseries extérieures pour un montant de - 2 831,59 € HT soit – 2 954,18 € TTC ;**
- **MODIFIE le montant de l'attribution du lot n° 6 Menuiseries extérieures de 79 227,11 € HT à 78 782,06 € HT, comme stipulé dans le tableau ci-dessous :**

	TOTAL	Commerces et parties communes TVA 20 %	Logements 1 et 2 TVA 5,5 %	Logement 3 TVA 5,5 %
Montant initial HT	**79 227,11 €**	**49 556,66 €**	**19 482,94 €**	**10 187,51 €**
Avenant n° 01	**2 386,54 €**	**584,64 €**	**- 734,06 €**	**2 535,96 €**
Avenant n° 02	**- 2 831,59 €**	**228,62 €**	**- 1 828,67€**	**- 1 231,54 €**
Montant total HT	**78 782,06 €**	**50 369,95 €**	**16 920,21 €**	**11 491,93 €**
TVA	**11 636,65 €**	**10 073,98 €**	**930,61 €**	**632,06 €**
Montant TTC	**90 418,71 €**	**60 443,90 €**	**17 850,82 €**	**12 123,99 €**

- **AUTORISE Monsieur le Maire à signer tous les documents nécessaires à cet avenant.**

VOTE A L'UNANIMITÉ.

Pour copie certifiée conforme au registre,
Le Maire,
Yves DESMIDT.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte
- *Affiché (ou notifié) le :* 12 MAI 2026
- *Transmis au représentant de l'État le :* 12 MAI 2026

MAIRIE ST SYMPHORIEN (ILLE ET VILAINE)