Envoyé en préfecture le 12/05/2026
Reçu en préfecture le 12/05/2026
Publié le
ID : 035-200011062-20260512-6052026DCOM-DE

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

DEPARTEMENT D'ILLE ET VILAINE

ARRONDISSEMENT DE RENNES

Mairie de SAINT SYMPHORIEN - 35630

DATE DE CONVOCATION : 06/05/2026

DATE D'AFFICHAGE : 06/05/2026

NOMBRE DE CONSEILLERS :

En exercice : 15

Présents : 14

Votants : 15

L'an deux mil vingt-six, le onze mai à 20 heures, le Conseil Municipal légalement constitué et convoqué, s'est réuni à la Mairie en séance publique ordinaire sous la présidence de Monsieur Yves DESMIDT.

Etaient présents : Mesdames GORJU, LOPEZ, MOUAFFIK, RÉHAULT, TESSIER et VIEL. Messieurs BAUDÉ, BERTRAND, BOHUON, DESMIDT, ESNAULT, GRIVET, MALLE et MOORES.

Absents excusés : Madame GAUDIN Valérie qui a donné pouvoir à Madame GORJU Rozenn.

Madame GORJU Rozenn a été élue secrétaire de séance.

OBJET N° 6.05/2026 : AVENANT 1 MARCHE DE TRAVAUX LOT 13 – ELECTRICITE – CFO-CFA-SSI

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales ;

Vu le Code de la Commande Publique ;

Vu la délibération n° 2.07/2024 du 23 juillet 2024 portant attribution des marchés de travaux, pour la réhabilitation et la transformation d'un patrimoine immobilier en bar – restaurant – épicerie et 3 logements ;

Vu la proposition d'avenant au marché de travaux du lot n° 13 – Electricité – CFO-CFA-SSI présenté par la Maîtrise d'œuvre en date du 20/04/2026, comprenant une modification du montant du marché à l'attributaire du lot ;

Considérant que l'avenant proposé, tant en plus-values, qu'en moins-values concerne des travaux qui ne sont pas de nature à apporter des modifications substantielles au marché initial ;

Considérant qu'il convient d'autoriser la signature de l'avenant n° 1 pour prendre en compte les modifications du lot n° 13 – Electricité – CFO-CFA-SSI afin de permettre la poursuite des travaux relatifs à la réhabilitation et la transformation d'un patrimoine immobilier en bar – restaurant – épicerie et 3 logements ;

Après délibération, le Conseil Municipal :

- **ADMET les plus-values et moins-values du lot n° 13 – Electricité – CFO-CFA-SSI pour un montant de -1 435,31 € HT soit -1 722,37 € TTC ;**
- **MODIFIE le montant de l'attribution du lot n° 13 – Electricité – CFO-CFA-SSI de 49 413,97 € HT à 47 978,76 € HT, comme stipulé dans le tableau ci-dessous :**

	TOTAL	Commerces TVA 20 %	Parties communes TVA 20 %	Logements 1 et 2 TVA 5,5 %	Logement 3 TVA 5,5 %
Montant initial HT	**49 413,97 €**	**21 730,47 €**	**10 849,45 €**	**10 856,63 €**	**5 977,52 €**
Avenant n° 01	**- 1 435,31 €**	**3 837,54 €**	**- 5 272,85€**		
Montant total HT	**47 978,76 €**	**25 568,01 €**	**5 576,60 €**	**10 856,63 €**	**5 977,52 €**
TVA	**7 154,80 €**	**5 113,60 €**	**1 115,32 €**	**597,12 €**	**328,76 €**
Montant TTC	**55 133,56 €**	**30 681,61 €**	**6 691,92 €**	**11 453,75 €**	**6 306,28 €**

- **AUTORISE Monsieur le Maire à signer tous les documents nécessaires à cet avenant.**

VOTE A L'UNANIMITÉ.

Pour copie certifiée conforme au registre,
Le Maire,
Yves DESMIDT.

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte
- *Affiché (ou notifié) le :* 12 MAI 2026
- *Transmis au représentant de l'Etat le :* 12 MAI 2026

MAIRIE ST SYMPHORIEN (I.-LE ET VILAINE)